

COSTAMP GROUP: CONCLUSIONE DI UN ACCORDO PRELIMINARE CON CO.STAMP S.R.L. RELATIVO A UN CONTRATTO DI LOCAZIONE CON COSTAMP REAL ESTATE S.P.A.

Sirone (LC), 11 marzo 2021

Il Consiglio di Amministrazione di Costamp Group S.p.A. (“**Costamp Group**” o “**Società**”) (MOLD IM), società quotata su AIM Italia specializzata nella costruzione di stampi per la componentistica di precisione per il settore *automotive*, riunitosi in data odierna, ha approvato un accordo preliminare con Co.Stamp S.r.l. (“**Co.Stamp**”), società a responsabilità limitata con sede legale in Sirone, via Giuseppe Verdi n. 6, relativo alla locazione con Costamp Real Estate S.p.A. (“**Costamp Real Estate**”), società che verrà costituita nel contesto dell’operazione di scissione parziale e proporzionale della Società in Costamp Real Estate (“**Scissione**”), di cui al Progetto di Scissione approvato dal Consiglio di Amministrazione di Costamp Group in data 24 febbraio 2021.

Si ricorda che la Scissione ha ad oggetto l’assegnazione, in continuità di valori contabili, del compendio immobiliare di titolarità di Costamp Group a Costamp Real Estate, società le cui azioni non saranno ammesse alle negoziazioni su AIM Italia. La documentazione relativa alla Scissione, cui si fa rinvio per ulteriori informazioni in merito alla stessa, è a disposizione del pubblico presso la sede sociale e sul sito internet www.costampgroup.it, sezione Investors.

Al fine di garantire la continuità gestionale di Costamp Group, tenuto conto che Costamp Real Estate verrà costituita solo a esito della Scissione, in data odierna è stato concluso un accordo preliminare con Co.Stamp, in quanto futuro socio di maggioranza di Costamp Real Estate, con cui Co.Stamp si è impegnata a far sì che venga stipulata la locazione degli immobili che verranno attribuiti a Costamp Real Estate nel contesto della Scissione. Il Contratto di Locazione verrà concluso quanto prima a seguito della stipula dell’atto di scissione relativo alla Scissione.

Il contratto di locazione tra Costamp Real Estate, in qualità di locatore, e Costamp Group, in qualità di conduttore, avrà ad oggetto alcuni specifici immobili o porzioni di immobili attribuiti a Costamp Real Estate, in cui Costamp Group svolge la propria attività produttiva.

L’Accordo Preliminare prevede che il contratto di locazione, della durata di due anni, rinnovabili di anno in anno salvo disdetta, preveda il pagamento di un corrispettivo per la locazione, da parte di Costamp Group, pari a Euro 791.820,00. L’Accordo Preliminare prevede inoltre, *inter alia*, la possibilità che il conduttore receda in qualsiasi momento dal contratto di locazione previo congruo preavviso e la possibilità di sublocazione in tutto o in parte degli immobili locati e/o loro pertinenze.

L’Operazione costituisce un’operazione tra parti correlate in quanto Co.Stamp è una società che controlla Costamp Group, ai sensi della lett. a), n. (i) dell’art. 1, Allegato 1, Regolamento Parti Correlate, e Costamp Real Estate si qualificherà come Parte Correlata dalla Società, ai sensi della lett. a), n. (i) dell’art. 1, Allegato 1, Regolamento Parti Correlate, essendo sottoposta con l’Emittente, al comune controllo di Co.Stamp. Inoltre, Marco Corti, Presidente del Consiglio di Amministrazione di Costamp Group, controlla Co.Stamp, in quanto titolare di una partecipazione sociale pari al 70% del capitale della stessa. Marco Corti è inoltre amministratore unico di Co.Stamp.

Ai sensi della Procedura Parti Correlate di Costamp Group (“**Procedura**”), tra le operazioni con parti correlate di maggiore rilevanza sono incluse le operazioni per cui la correlazione sussista con un consigliere di amministrazione e, conseguentemente, la conclusione dell’Accordo Preliminare costituisce un’operazione con parti correlate di maggiore rilevanza. Si segnala inoltre che il valore della locazione, considerandone il complessivo valore economico, non è determinabile al momento della sottoscrizione del contratto, in ragione della possibilità che il rapporto abbia durata di un numero elevato di annualità. Non essendo determinabile il valore, l’operazione si considera di maggiore rilevanza. Non essendo determinabile il valore complessivo del contratto non è neppure calcolabile il valore percentuale dell’indice del controvalore rapportato alla capitalizzazione di mercato della Società.

Conformemente a quanto previsto dall’art. 4 della Procedura OPC l’Accordo Preliminare è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione previo parere favorevole rilasciato, all’esito della relativa istruttoria, dal consigliere indipendente Mario Pagani. Il documento informativo relativo all’operazione, predisposto in conformità all’art. 6 della Procedura, verrà messo a disposizione nei termini previsti dall’art. 6 della stessa Procedura.

COSTAMP GROUP (MOLD IM; ISIN IT0005068249) è leader nella progettazione, ingegnerizzazione e produzione di stampi per la componentistica nel settore *automotive*. Con oltre 50 anni di storia e 311 dipendenti, è partner di riferimento e fornitore strategico, tramite le fonderie, delle principali case automobilistiche. A livello mondiale è l’unico player in grado di fornire un’offerta completa in termini di processi (HPDC, LPDC & Gravity, Plastic) e prodotti (alluminio, magnesio, ghisa, plastica): le principali applicazioni in ambito *automotive*, che rappresenta il 95% del fatturato, sono la produzione di powertrain, parti strutturali e paraurti. Costamp Group presidia l’intera catena del valore, collaborando direttamente con gli OEM nelle fasi di progettazione e design e fornendo al Cliente prodotti completamente testati nella fonderia interna e le soluzioni software per il relativo utilizzo. Il reparto R&D, con un team di 24 ingegneri, ha sviluppato soluzioni innovative in grado di anticipare le esigenze del mercato e sta attualmente lavorando al progetto PUZZLE DIE, parzialmente finanziato da Horizon 2020, con l’obiettivo di allungare la vita degli stampi e migliorare la qualità dei pezzi prodotti. La progettazione e la produzione sono realizzate interamente in Italia negli stabilimenti di Sirone (LC), Correggio (RE), Rivalta di Torino (TO), Azzano Mella (BS), Brescia (BS) e San Giovanni in Persiceto (BO).

Comunicato disponibile su www.costampgroup.it e www.linfo.it

CONTATTI

COSTAMP GROUP

INVESTOR RELATIONS MANAGER

Davide Corti, contatti@costampgroup.it | T + 39 031 875195

IR TOP CONSULTING

INVESTOR RELATIONS

Maria Antonietta Pireddu, m.pireddu@irtop.com | Federico Nasta, f.nasta@irtop.com | T +39 0245473884

FINANCIAL MEDIA RELATIONS

Domenico Gentile, d.gentile@irtop.com | Antonio Buoizzi, a.buoizzi@irtop.com | T +39 0245473884

NOMAD & SPECIALIST

Integrae SIM S.p.A | info@integraesim.it | T +39 02 87208720

CORPORATE BROKER

Invest Italy SIM | corporatefinance@investbanca.it | T +39 02 47706694