

CESSIONE AZIONI COSTAMP REAL ESTATE S.P.A.

Spett.le
Co.Stamp S.r.l.
Via Giuseppe Verdi n. 6
Lecco

Egregi Signori,

Il Sottoscritto/a è venuto/a a conoscenza della disponibilità di Co.Stamp S.r.l., con sede legale in Sirone Via Giuseppe Verdi n. 6, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Como - Lecco 03223070966), ad acquistare, a decorrere dal 05/07/2021 e sino al 24/09/2021, le azioni ordinarie di Costamp Real Estate S.p.A. ("**Costamp Real Estate**") a un corrispettivo, interamente costituito da azioni Costamp Group S.p.A., società con sede in Via Giuseppe Verdi n. 6, 23844 Sirone (LC), pari a n. 1 (una) azione Costamp Group per ogni n. 4 (quattro) azioni Costamp Real Estate.

Il Sottoscritto / la Sottoscritta / la Scrivente dichiara di essere titolare di n. _____ azioni ordinarie Costamp Real Estate.

Con la presente,

(da compilare in caso di persona fisica)

IL SOTTOSCRITTO / LA SOTTOSCRITTA:

NOME
COGNOME
CODICE FISCALE
LUOGO DI NASCITA
DATA DI NASCITA
INDIRIZZO
TELEFONO
EMAIL

(da compilare in caso di persona giuridica)

LA SCRIVENTE

RAGIONE SOCIALE
INDIRIZZO SEDE LEGALE
CODICE FISCALE

nella persona indicata di seguito (**FIRMATARIO**) munito/a dei necessari poteri:


NOME
COGNOME
CODICE FISCALE
LUOGO DI NASCITA
DATA DI NASCITA
INDIRIZZO

RECAPITO TELEFONICO
INDIRIZZO EMAIL

- DICHIARA** di essere titolare di n. _____ azioni ordinarie Costamp Real Estate (ISIN IT0005451379), senza valore nominale, godimento regolare e liberamente trasferibili, che non sono state rese indisponibili, ai sensi dell'articolo 2437-*bis*, comma 2, del codice civile, di cui garantisce la legittima e piena proprietà e disponibilità, nonché l'assenza di oneri e vincoli di ogni genere e natura, reali o personali.
- CONFERMA** la sua volontà di cedere le azioni dallo stesso detenute a Co.Stamp S.r.l. a un prezzo pari a n. 1 (una) azione Costamp Group (ISIN IT0005068249) per ogni n. 4 (quattro) azioni Costamp Real Estate (ISIN IT0005451379).
- DICHIARA** di aver trasferito n. _____ azioni ordinarie Costamp Real Estate ("**Azioni Cedute**") sul conto deposito titoli n. 043674 intrattenuto da Co.Stamp S.r.l. presso Banca Cambiano 1884 S.p.A., come da disposizione allegata alla presente (SSI della Banca Depositaria di Banca Cambiano 1884 S.p.A. – PARTY1 BCITITM1T55 e PARTY2 NVESITRRXXX).
- AUTORIZZA** a regolare l'operazione per un controvalore in azioni Costamp Group ("**Corrispettivo**") pari a (in cifre e lettere) _____
(n. Azioni Cedute/4) mediante trasferimento sul conto titoli n. _____ intestato a _____, presso _____, IBAN _____,
_____ SSI della Banca Depositaria _____.
- PRENDE ATTO** che il Corrispettivo da parte di Co.Stamp S.r.l. verrà trasferito il venerdì della settimana successiva ("**Data di Pagamento**") alla data di accredito delle Azioni Cedute sul conto deposito titoli intrattenuto da Co.Stamp S.r.l..
- PRENDE ATTO** che il pagamento del corrispettivo per l'acquisto delle Azioni Cedute sarà effettuato esclusivamente in azioni Costamp Group, mediante attribuzione di n. 1 (una) azione Costamp Group per ogni n. 4 (quattro) azioni Costamp Real Estate.
- PRENDE ATTO** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1353 cod. civ., l'obbligo di Co.Stamp S.r.l. a corrispondere il corrispettivo è sospensivamente condizionato al trasferimento delle azioni al conto deposito titoli intrattenuto da Co.Stamp S.r.l. presso Banca Cambiano 1884 S.p.A.;
- PRENDE ATTO** che il corrispettivo si intende al netto di bolli, in quanto dovuti, spese, compensi, provvigioni che rimarranno a carico di Co.Stamp S.r.l., mentre le altre imposte, ivi inclusa l'imposta sostitutiva sulle plusvalenze, ove dovuta, resteranno a carico del/della Sottoscritto / Sottoscritta / Scrivente e nessun interesse sarà corrisposto sul corrispettivo tra la data di trasferimento delle Azioni Cedute sul conto deposito titoli di Co.Stamp S.r.l. e la relativa Data di Pagamento.
- DICHIARA** di non essere (a) domiciliata negli Stati Uniti d'America, (b) una "U.S. Person" secondo la definizione contenuta nella Regulation S ai sensi dello United States Securities Act del 1933, come successivamente modificato, e (c) di non agire per conto o a beneficio di una "U.S. Person".
- SI IMPEGNA** a mantenere il più assoluto riserbo su qualsiasi informazione o dato concernenti l'operazione e su qualsivoglia documento ad essi correlato e/o connesso, astenendosi dal rivelarle a terzi, se non quando richiesto per legge e regolamento ovvero a fronte di

richieste di ogni altra Autorità competente; la scrivente si impegna altresì, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 del Codice Civile, a fare in modo che gli obblighi di riservatezza e confidenzialità di cui alla presente vengano rispettati anche dal proprio personale, dipendenti, collaboratori o eventuali consulenti che, in ragione delle mansioni e delle funzioni a loro spettanti, dovessero venire a conoscenza di tali informazioni riservate.

Data _____ 

Firma _____ 

Allegati:

- Copia del documento d'identità e del codice fiscale del/la firmatario/a.
- In caso di persona giuridica copia del documento d'identità e del codice fiscale del legale rappresentante.
- In caso di persona giuridica evidenza dei poteri di firma (una copia tra statuto sociale, visura ordinaria, delibere, procure speciali etc.).
- Copia della disposizione di trasferimento titoli a favore di Co.Stamp S.r.l. impartita al proprio intermediario depositario.

L'INTERMEDIARIO dichiara:

- a) di essere depositario delle sopraindicate azioni Costamp Real Estate S.p.A.;
- b) di provvedere alle formalità necessarie al trasferimento delle azioni Costamp Real Estate S.p.A. nei termini sopraindicati.

Timbro e firma dell'Intermediario